



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1016/27.10.2016г.

До
Николай Мутев

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда, автосервиз и автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 20746.502.1590, кв. 95 на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1016/21.10.2016г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда, автосервиз и автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 20746.502.1590, кв. 95 на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение се предвижда изграждане на триетажна жилищна сграда, автосервиз и автомивка в поземлен имот с идентификатор 20746.502.1590.

В автосервиза ще се извършват ремонтни дейности на леки и лекотоварни автомобили, смяна на масла, ремонт на ходова част, монтаж и демонтаж на гуми. Предвижда се капацитета да бъде три автомобила.

Водоснабдяването на имота ще се изпълни от водопроводната мрежа на гр. Джебел. Отпадъчните води, формирани от обекта ще бъдат заустени в съществуващата градската канализация.

В обекта няма да се извършва разкомплектоване на ИУМПС и съхранение на черни и цветни метали.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.Близка разположена е - **33 BG 0001032 „Родопи Източни“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.



Посочените по – горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда, автосервиз и автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 20746.502.1590, **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не** подлежат на регламентираните с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни“**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда, автосервиз и автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 20746.502.1590, кв. 95 на гр. Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*